

Prot. n. 168 del 12/05/2025

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PRESENTAZIONE DI OFFERTA AVENTE AD OGGETTO L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI FINANZIARI

1. Premessa

Amsef S.r.l. (d’ora in poi “Società”) svolge l’attività di onoranze funebri ed è partecipata indirettamente dal Comune di Ferrara attraverso la società Ferrara Tua S.p.A., multiutility a capitale interamente pubblico avente come socio unico il Comune di Ferrara.

In attuazione della deliberazione dell’Amministratore Unico del 05/05/2025, la Società intende procedere ad una comparazione di offerte volta ad individuare le condizioni economiche più favorevoli reperibili sul mercato per l’accensione di un mutuo dell’importo massimo di € 1.500.000,00, finalizzato al finanziamento dei lavori di costruzione della Funeral Home che sorgerà in Via Fossato di Mortara n. 80 – Ferrara, investimento già approvato mediante gli strumenti deliberativi e autorizzatori societari.

2. Chi può partecipare

Sono ammessi a presentare un’offerta tutti i soggetti, anche in forma associata o aggregata, che soddisfino i seguenti requisiti:

- siano autorizzati a svolgere attività bancaria ai sensi dell’art. 10 del D.lgs. n. 385/1993;
- risultino iscritti agli albi bancari o negli elenchi degli intermediari finanziari presso la Banca d’Italia o il Ministero dell’Economia e delle Finanze, ai sensi degli artt. 13, 14, 64, 106 e 107 del medesimo decreto;
- siano in possesso dei requisiti di ordine generale per la stipulazione di contratti con la Pubblica Amministrazione e non si trovino in alcuna delle cause di esclusione previste dalla normativa nazionale ed europea, con particolare riferimento agli artt. 94, 95 e 99 del D.lgs. n. 36/2023;
- nel caso di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. “black list” (di cui al Decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001), siano in possesso – a pena di esclusione – della specifica autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, ai sensi dell’art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78.

3. Come partecipare

Le imprese di cui sopra possono manifestare il proprio interesse a prendere parte alla presente indagine di mercato mediante la presentazione di un’offerta redatta in carta libera.

L’offerta dovrà:

- confermare la sussistenza dei requisiti di ammissione indicati al punto 2 del presente avviso;

- illustrare nel modo più dettagliato possibile le condizioni finanziarie, economiche e contrattuali proposte, tenendo conto delle caratteristiche riportate al punto 4 del presente avviso;
- essere vincolante per l'impresa che la propone e mantenere validità per almeno 60 (sessanta) giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione.
- essere debitamente sottoscritta dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri;
- essere trasmessa all'indirizzo PEC amministrazione.amsef@pec.it , entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 26/05/2025**.
- nell'oggetto della comunicazione dovrà essere riportata la seguente dicitura: *"Manifestazione di interesse per accensione di un finanziamento bancario"*.

L'impresa, con la medesima offerta, può formulare più proposte alternative, a condizione che ciascuna presenti elementi differenzianti e rispetti le caratteristiche indicate all'art. 4 del presente avviso.

Non saranno prese in considerazione, e saranno conseguentemente escluse, le istanze pervenute oltre il termine indicato oppure trasmesse con modalità differenti da quelle riportate. Ai fini del rispetto del termine farà fede esclusivamente la data e l'ora di invio risultanti dalla ricevuta di accettazione del sistema PEC.

4. Caratteristiche imprescindibili

Al fine di consentire la presentazione di un'offerta che risulti di effettivo interesse per la Società, si riportano di seguito alcune condizioni ritenute preferenziali, fermo restando che ogni proposta verrà valutata nel suo complesso:

- importo oggetto del finanziamento: € 1.500.000,00;
- tasso di ammortamento: fisso, onnicomprensivo, su base annua;
- durata del mutuo: massima 20 anni (valutabili anche proposte di 15 anni);
- periodicità delle rate: mensile;
- estinzione anticipata: possibilità di estinzione totale anticipata senza penali;
- spese: istruttorie e di gestione contenute e chiaramente indicate.

5. Criterio di scelta

La scelta sarà effettuata sulla base di una valutazione discrezionale della Società, tenendo conto dell'interesse perseguito e della maggiore utilità economico-finanziaria complessivamente derivante dalla proposta, alla luce delle condizioni indicate e delle caratteristiche riportati nel presente avviso.

6. Richieste di chiarimenti

Eventuali ulteriori informazioni o chiarimenti potranno essere richiesti inviando una comunicazione

all'indirizzo PEC amministrazione.amsef@pec.it , entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **16/05/2025**. Le risposte saranno fornite mediante pubblicazione sul sito istituzionale della Società nella sezione "Notizie" al link <https://www.amsef.it/notizie/> .

7. Note conclusive

Si fa presente che il presente avviso:

- non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice civile;
- non costituisce né rappresenta avvio di una gara, né di una qualunque altra procedura, neppure semplificata, riconducibile all'ambito applicativo del d.lgs. 36/2023, trattandosi, quello che potrà eventualmente sottoscrivere, di contratto escluso ai sensi dell'art. 56, c. 1, lett. l) del decreto citato. Eventuali richiami al codice suddetto s'intendono riferiti a principi generali e non costituiscono in alcun modo applicazione automatica e integrale dell'intera normativa;
- non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo Amsef S.r.l., che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura in qualsiasi momento e senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti, né indennitaria né a titolo di risarcimento danni, ivi compreso qualsiasi rimborso per spese sostenute;

Inoltre, Amsef S.r.l.:

- si riserva di procedere anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che la Società mantiene la facoltà di non procedere ad alcuna scelta nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta. In tale ultimo caso, la Società si riserva altresì la facoltà di procedere a trattativa diretta;
- non è tenuta a corrispondere compenso alcuno alle imprese partecipanti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate.

8. Informativa trattamento dati personali

In osservanza dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), lo scopo della presente informativa privacy è quello di rendere edotti gli interessati sulle modalità di trattamento dei loro dati personali, affinché il successivo rapporto sia improntato a principi di correttezza e di trasparenza.

Per Titolare del trattamento s'intende la persona fisica o giuridica che determina le modalità, le finalità e i mezzi di trattamento dei dati personali raccolti. Il Titolare del trattamento è la società Amsef Srl, con sede in via Fossato di Mortara 78, 44121 Ferrara, e-mail amministrazione@amsef.it , PEC amministrazione.amsef@pec.it , centralino 0532 230132.

Il Titolare del trattamento ha nominato un proprio Responsabile per la protezione dei dati personali che è contattabile al seguente indirizzo dpo@ferraratua.it . Al Responsabile per la protezione dei dati personali sono attribuite le competenze elencate all'art. 39 del Regolamento (UE) 2016/679.

Per dato personale s'intende qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile. I dati personali possono essere comuni oppure particolari. Nel caso di specie, per le

finalità che saranno indicate nel prosieguo, il Titolare del trattamento ha necessità di utilizzare i dati personali riconducibili ad entrambe le categorie, e più precisamente con elencazione esemplificativa: (i) *dati identificativi*: denominazione sociale, sede legale, domicilio fiscale, luogo di esercizio, codice fiscale e partita iva, nonché ulteriori informazioni del legale rappresentante della persona giuridica interessata e dell'attività esercitata; (ii) *dati di contatto*: indirizzo di posta elettronica, indirizzo di posta elettronica certificata, numero di telefono fisso e/o mobile e/o fax; (iii) *dati attinenti alla moralità e all'onorabilità*: insussistenza di cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95 e 99, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dalle normative richiamate; Qualora l'interessato sia tenuto a rendere dichiarazioni ai sensi del d.P.R. 445/2000, il Titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del decreto cit., sarà autorizzato a trattare anche le informazioni personali riportate sul documento di identità allegato alla dichiarazione.

I dati personali raccolti dal Titolare del trattamento saranno utilizzati per le finalità di seguito indicate:

- i. il trattamento è necessario all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso; la relativa base giuridica risiede nell'art. 6, par. 1, lett. b) del Regolamento (UE) 2016/679;
- ii. il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento; la base giuridica risiede nell'art. 6, par. 1, lett. c) del Regolamento (UE) 2016/679 e nell'art. 2-octies, c. 3, lett. i), d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- iii. per accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria o stragiudiziale; la relativa base giuridica risiede negli artt. 9, par. 2, lett. f), e 6, par. 2, lett. f), del Regolamento (UE) e nell'art. 2-octies, c. 3, lett. e), d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- iv. per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui il titolare del trattamento è investito; la base giuridica risiede negli artt. 9, par. 2, lett. g) e 6, par. 2, lett. e), del Regolamento (UE) 2016/679.
- v. sussistendo i presupposti previsti dalla legge 241/1990 e dal d.lgs. 33/2013, per rispondere ad istanze di accesso agli atti, accesso civico semplice e generalizzato; la relativa base giuridica risiede degli artt. 9, par. 2, lett. g) e 6, par. 1, lett. c) del Regolamento (UE) 2016/679 e nell'art. 2-sexies del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

I Suoi dati personali potranno essere comunicati:

- i. a terzi soggetti ai quali il Titolare del trattamento ha delegato lo svolgimento di specifiche attività necessarie per il perseguimento delle finalità sopra indicate. Detti soggetti terzi intervengono in qualità di Responsabili del trattamento dei dati personali e sono tenuti a rispettare le istruzioni loro impartite dal Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679.
- ii. a soggetti terzi che operano come titolari autonomi del trattamento. Potrebbero rientrare in quest'ultima categoria, a titolo esemplificativo: gli studi legali, per la difesa di un diritto in sede giudiziaria; gli istituti bancari, per effettuare i pagamenti; i commercialisti o revisori contabili, per la contabilità della società; altre autorità pubbliche, per l'adempimento di obblighi di legge; le compagnie assicurative, per la gestione di sinistri e infortuni; Organi preposti al controllo per lo svolgimento delle loro funzioni istituzionali (ANAC, GdF, Corte dei Conti, Autorità indipendenti, ecc.);
- iii. sussistendo le condizioni di legge, a terzi soggetti che hanno presentato istanza di accesso agli atti, ai sensi dell'art. 22 e ss. del d.lgs. 241/1990 e art. 35 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, oppure di istanza di accesso civico semplice o generalizzato, ai sensi del d.lgs. 33/2013.

I dati personali saranno conservati:

- i. in caso di mancata scelta, per quattro mesi decorrenti dalla conclusione delle valutazioni;
- ii. In caso di scelta, per dieci anni decorrenti dalla conclusione della prestazione contrattuale;

I tempi di conservazione sopra elencati potranno subire variazioni, anche in aumento, se il Titolare del trattamento dovesse accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria. In questo specifico caso, i dati personali saranno conservati fino a prescrizione dei relativi diritti. Sono fatti salvi eventuali ulteriori termini di conservazione prescritte dalle leggi speciali applicabili al rapporto di lavoro.

Ai sensi degli artt. 15-18 e 20-21 del Regolamento (UE) 2016/679, Lei ha la possibilità di chiedere al Titolare del trattamento:

- i. la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che Vi riguarda e in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle seguenti informazioni:
 - dell'origine dei dati personali;
 - delle finalità e modalità del trattamento;
 - delle categorie di dati personali in questione;
 - dei destinatari o delle categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati;
 - del periodo di conservazione dei dati personali;
 - dell'esistenza del diritto dell'interessato di chiedere al Titolare del trattamento la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento;
 - della possibilità di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali;
 - dell'esistenza di processi decisionali automatizzati, compresa la profilazione;
 - della possibilità di ottenere copia dei dati personali oggetto di trattamento;
- ii. l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- iii. la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- iv. la limitazione del trattamento dei dati personali;
- v. di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che Vi riguardano e di trasmettere tali dati a un altro Titolare del trattamento;
- vi. di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla Vostra situazione particolare al trattamento dei dati personali che Vi riguardano, per le finalità previste dall'art. 6, par. 1, lett. e) o f), compresa la profilazione, nonché per finalità di marketing diretto;
- vii. di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione;
- viii. la possibilità di revocare l'eventuale consenso;
- viii. Per esercitare i suddetti diritti, Le sarà sufficiente inviare una richiesta scritta via *e-mail* agli indirizzi sopra indicati. Le anticipiamo che l'esercizio dei diritti previsti dal Regolamento (UE) 2016/679 è subordinato al suo riconoscimento mediante esibizione di un documento di identità in corso di validità.

Avrà, inoltre, la possibilità di proporre il diritto reclamo a un'autorità di controllo (in Italia, il Garante per la Protezione dei dati personali: www.garanteprivacy.it) qualora ritenga che il presente trattamento avvenga in violazione delle disposizioni di legge poste a tutela della protezione dei dati personali.

Non è previsto alcun trasferimento dei dati personali raccolti in paesi Extra-UE.

I dati personali del soggetto affidatario del contratto potranno essere diffusi tramite pubblicazione, sul sito web del titolare del trattamento, se prescritto dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, adottando gli accorgimenti necessari per bilanciare i diversi interessi in gioco.

I Suoi dati personali non saranno utilizzati per finalità di profilazione, né coinvolti in processi decisionali automatizzati.

La informiamo che il titolare del trattamento è autorizzato ad effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese, nonché sul possesso dei requisiti di moralità, onorabilità dichiarati ai fini della partecipazione alla presente manifestazione. Il titolare del trattamento è pertanto legittimato a ricevere dagli enti pubblici competenti conferma sul possesso di detti requisiti.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, e il mancato conferimento implica l'impossibilità da parte del Titolare del trattamento di perseguire le finalità sopra specificate

Art. 9 - Pubblicazione del presente avviso

L'avviso è visionabile sul sito istituzionale di Amsef S.r.l. www.amsef.it nella sezione "Notizie".

Art. 10 - Referente del procedimento

Ai fini del presente procedimento il referente è il Dott. Giacomo Gelmi, Amministratore Unico di Amsef Srl.

ONORANZE
FUNEBRI

AMSEF srl